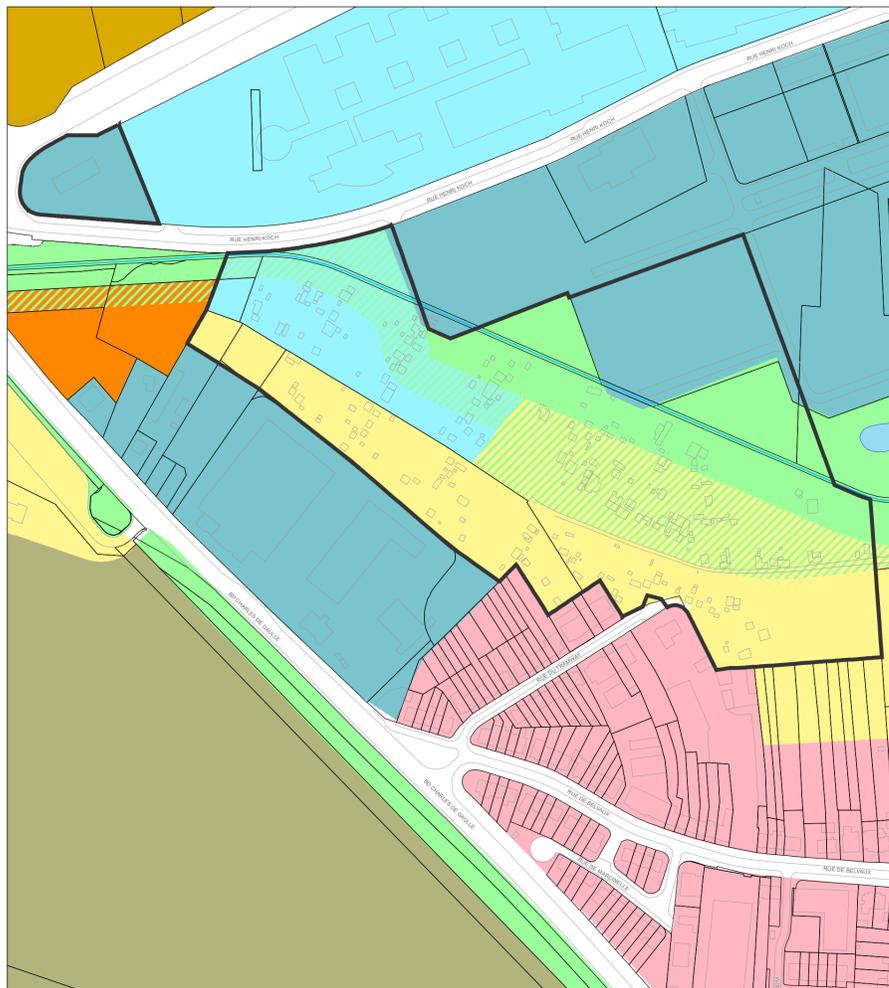


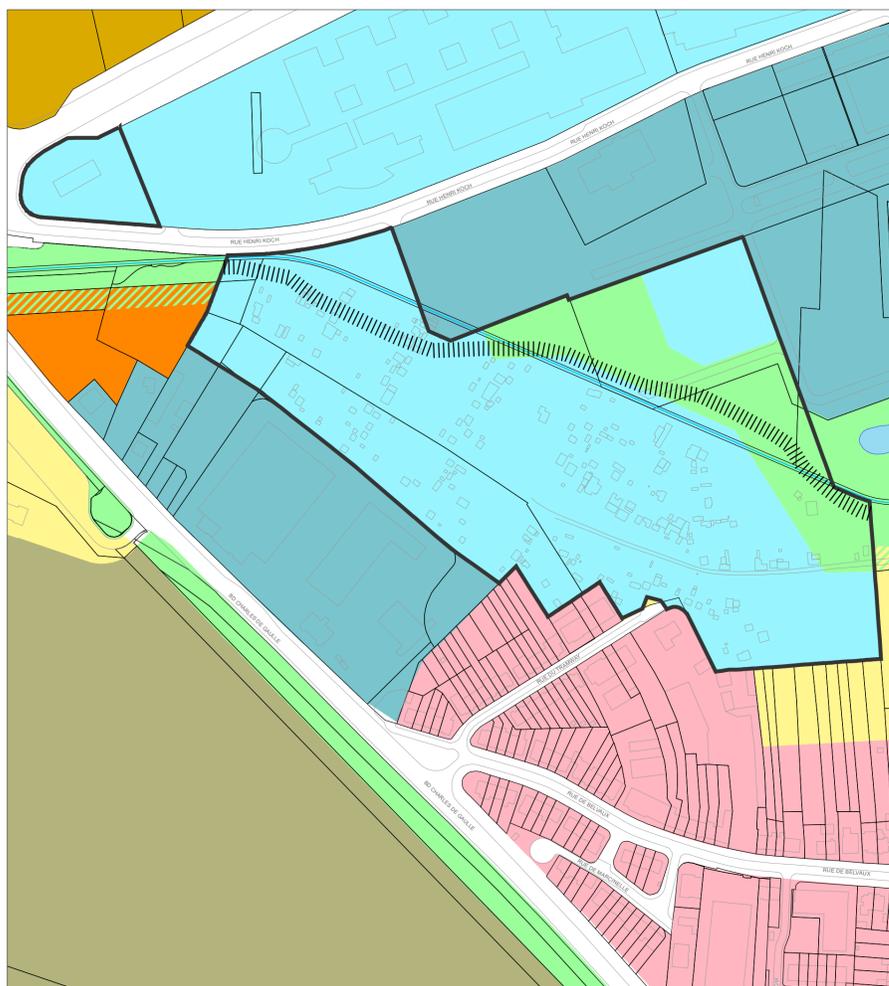
A : Image aérienne avec délimitation de la Modification ponctuelle



B : Situation avec PAG en vigueur



C : Situation après Modification ponctuelle du PAG



Légende

Délimitation de la modification partielle du PAG

Délimitation de la modification partielle du PAG

Prescriptions du PAG en vigueur sur base de la loi du 12 juin 1937 concernant l'aménagement des villes et autres agglomérations importantes

Occupation du sol

- Secteur urbanisé 2
- Secteur d'équipements publics
- Secteur d'espaces verts
- Secteur d'industrie lourde
- Secteur d'industrie légère et d'artisanat
- Secteur d'activités
- Secteur à études
- Surface partiellement dédiée aux espaces verts - la fonction primaire n'est pas affectée

Prescriptions du projet de modification ponctuelle du PAG sur base de la loi du 3 mars 2017 dite "Omnibus" modifiant la loi modifiée du 19 juillet 2004 concernant l'aménagement communal et le développement urbain

Délimitation de la modification partielle du PAG

Zones superposées

Couloir pour projets de mobilité douce

Informations cadastrales

Limite parcellaire
 Bâtiment

Éléments topographique complémentaires (à titre indicatif)

Voie
 Délimitation terrain de sport
 Eau en surface
 Cours d'eau

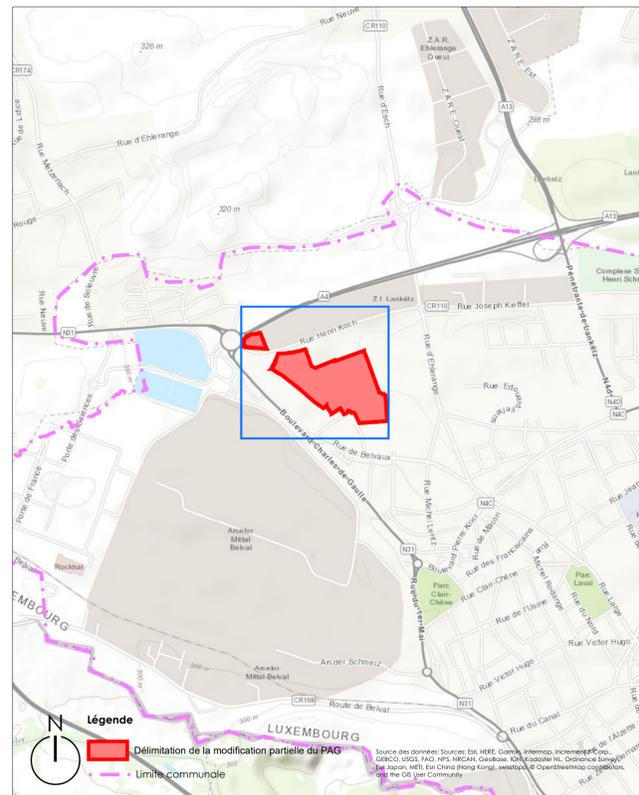
Nota:

LES DONNÉES DE LA BD-TOPO ET DES ORTHO-PHOTOS NE SONT PAS EXACTEMENT SUPERPOSABLES À CELLES DU FOND DE PLAN LÉGAL, FOND DE PLAN CARTOGRAPHIQUE DE LA VILLE D'ESCH-SUR-ALZETTE, ET NE SONT REPRESÉNTÉES QU'À TITRE INDICATIF. LES MESURES SONT À PRENDRE À PARTIR DE L'AXE DES LIGNES. EN CAS DE DIVERGENCE ENTRE LES LIMITES CADASTRALES RENSEIGNÉES PAR LE FOND DE PLAN LÉGAL ET LES LIMITES CADASTRALES ARRÊTÉES PAR UN MESURAGE CADASTRAL, LA ZONE DE BASE FIXÉE POUR LA PARCELLE CONCERNÉE PEUT ÊTRE ADAPTÉE À LA RÉALITÉ FONCIÈRE. LES NUMÉROS DE PARCELLE SUR LA PRÉSENTE PARTIE GRAPHIQUE ONT ÉTÉ REPRI À PARTIR DU FOND DE PLAN LÉGAL. EN CAS D'ILLISIBLITÉ, L'EXTRAIT CADASTRAL DES FONDUS CONCERNÉS EST À CONSULTER.

Informations cartographiques:

Echelle 1 : 2.500
 1 cm sur la carte correspond à 25 m dans la réalité
 Système coordonnées: Luxembourg 1930 Gauss
 Projection: Transverse Mercator | Datum: Luxembourg 1930

Vue d'ensemble



Procédure d'approbation:

Conseil communal (Accord):

Date / Signatures

Commission d'Aménagement (Avis):

Date / Signatures

Ministre du Développement durable et des Infrastructures - (Département de l'Environnement) (Avis):

Date / Signatures

Conseil communal (vote):

Date / Signatures

Ministre du Développement durable et des Infrastructures (Département de l'Environnement) (Décision):

Date / Signatures

Ministre de l'Intérieur (Décision):

Date / Signatures



Aménagement général de la Ville d'Esch-sur-Alzette

MODIFICATION PONCTUELLE DU PLAN D'AMÉNAGEMENT GÉNÉRAL

Modification ponctuelle du Plan d'Aménagement Général "Elsebrich" (Sudspidol) de la Ville d'Esch-sur-Alzette, Section A d'Esch Nord

Projet d'aménagement général

Compilation de la partie graphique de la Modification ponctuelle du PAG

A : Image aérienne avec délimitation de la Modification ponctuelle

B : Situation avec PAG en vigueur

C : Situation après Modification ponctuelle du PAG

Editeur:

© Ville d'Esch-sur-Alzette
 Administration Communale d'Esch-sur-Alzette
 Adresse: B.P. 145
 L-4002 Esch-sur-Alzette
 Téléphone: (+352) 27 54 1
 Fax: (+352) 27 54 6660
 Internet: www.esch.lu

Client:

Centre Hospitalier
 Emile Mayrich
 rue Emile Mayrich
 L-4240 Esch-sur-Alzette

Project:

1590

Edition:

Phase de planification: **Modification ponctuelle du PAG**

Etat actuel: **08.11.2018**

Fond de plan légal: **Fond de plan Cartographique de la Ville d'Esch-sur-Alzette, mars 2018**
 © 2018 Architecture et Aménagement S.A.
 DROITS RÉSERVÉS À LA VILLE D'ESCH-SUR-ALZETTE (copie et reproduction interdites)

Ce document est protégé par la loi. Toute réimpression ou reproduction, même partielle, est interdite sans autorisation préalable de l'auteur.

Elaboration / Cartographie:

Architecture et Aménagement S.A.
 Adresse: 26, Plateau Almünster
 L-1123 Luxembourg
 Téléphone: (+352) 26 20 60 - 40
 Fax: (+352) 26 20 60 - 40
 E-Mail: info@a-a.lu
 Internet: www.a-a.lu

