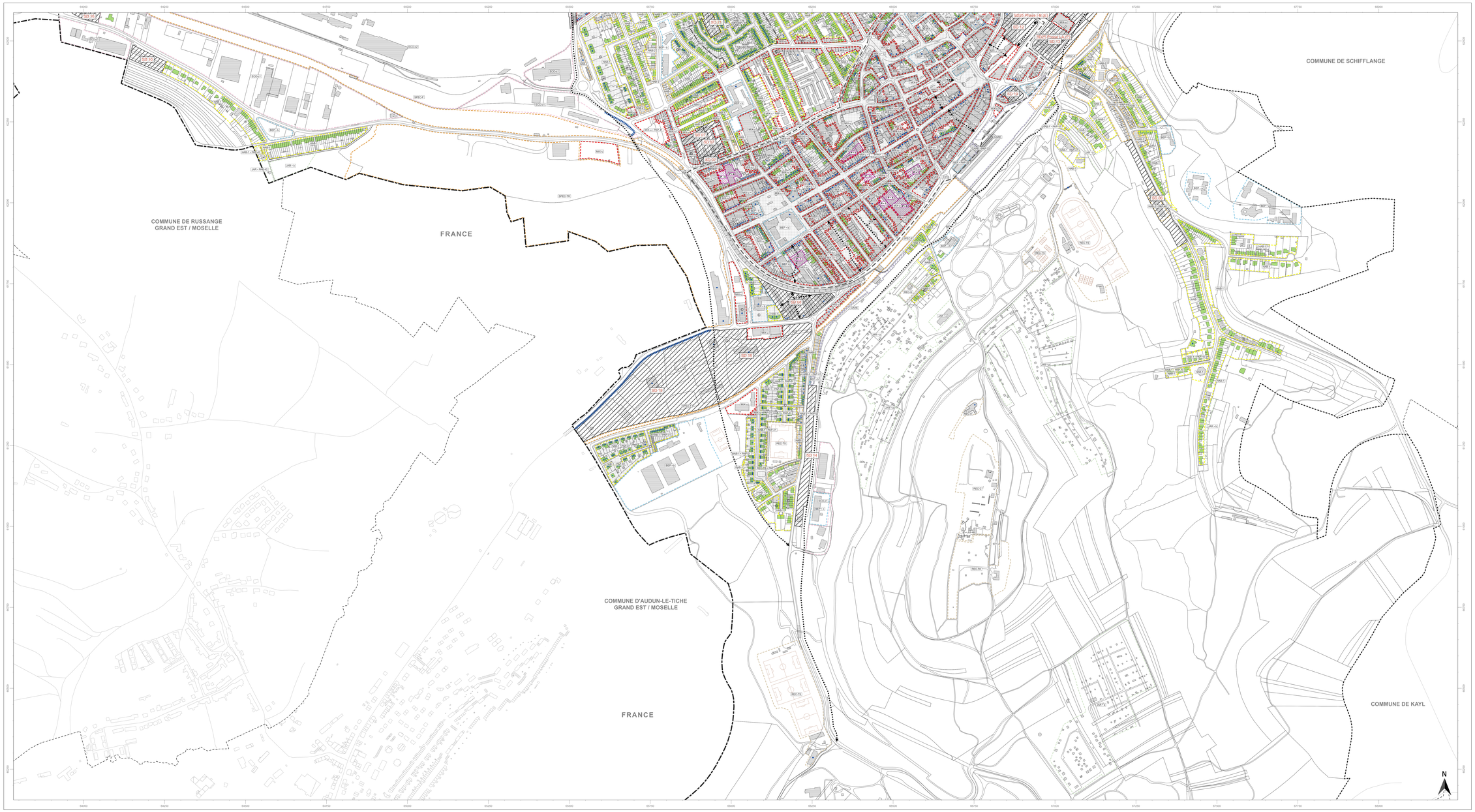

Légende

Délimitation des plans d'aménagement particulier "quartier existant" - PAP QE

		Nomenclature: Type de zone	Nomenclature: Numéro PAP approuvé à titre indicatif
		MIXc + PAP-ET	
HAB-1	PAP QE - Zone d'habitation 1	HAB-1 HAB-1 + E HAB-1 + PAP	
HAB-2	PAP QE - Zone d'habitation 2	HAB-2 HAB-2 + E HAB-2 + PAP	
MIXc	PAP QE - Zone mixte urbaine centrale	MIXc + PAP	
MIXu	PAP QE - Zone mixte urbaine	MIXu MIXu + C MIXu + PAP	
BEP	PAP QE - Zone de bâtiments et équipements public	BEP + a BEP + b BEP + c BEP + d BEP + PAP	
ECO-c1	PAP QE - Zone d'activités économiques communale type 1	ECO-c1	
ECO-c2	PAP QE - Zone d'activités économiques communale type 2	ECO-c2	
ECO-r	PAP QE - Zone d'activités économiques régionale	ECO-r + PAP	
ECO-n	PAP QE - Zone d'activités économiques nationale	ECO-n	
COM	PAP QE - Zone commerciale	COM	
GARE	PAP QE - Zone de gares ferroviaires et routières	GARE GARE + PAP	
REC	PAP QE - Zone de sport et de loisir	REC	
REC-C	PAP QE - Zone de sport et de loisir "Camping"	REC-C	
REC-H	PAP QE - Zone de sport et de loisir "HOtel"	REC-H	
REC-PA	PAP QE - Zone de sport et de loisir "Parc Animalier"	REC-PA	
REC-S	PAP QE - Zone de sport et de loisir "Chalet de scouts"	REC-S	
REC-TS	PAP QE - Zone de sport et de loisir "Terrain sportif"	REC-TS REC-TS + PAP	
SPEC-CH	PAP QE - Zone spéciale centre hospitalier	SPEC-CH SPEC-CH + PAP	
SPEC-F	PAP QE - Zone spéciale du réseau ferroviaire	SPEC-F	
SPEC-IE	PAP QE - Zone spéciale d'activités économiques - îlot d'entreprises	SPEC-IE	
SPEC-RR	PAP QE - Zone spéciale de rétention et refroidissement	SPEC-ARR	
SPEC-ST	PAP QE - Zone spéciale de station-service	SPEC-ST	
SPEC-TE	PAP QE - Zone spéciale de transport d'énergie électrique	SPEC-TE	
SPEC-TR	PAP QE - Zone spéciale d'exploitation du Crassier Terre Rouge	SPEC-TR	
JAR	PAP QE - Zone de jardins familiaux	JAR + a JAR + b JAR + c JAR + PAP	

Secteurs "Al Esch & Brill", "Cité Léon Weirich" et "Cité Dr. Welfer"

Nombre de niveaux pleins / Nombre de niveaux mansardés

Nombre de niveaux

Cours de stationnement

Maisons unifamiliales

Activités à conserver

Liaisons piétonnes

Indications complémentaires (à titre indicatif)

Construction à conserver

Construction avec des éléments identitaires à conserver

Alignement protégé

Mur / pont protégé

Secteur protégé de type "environnement construit"

Zone située à l'intérieur d'un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier" (PAP NQ)

Fond de plan

Limite de la Ville d'Esch-sur-Alzette (1)

Autres limites communales (2)

Limite de l'État (2)

Voirie (1)

Sport (1)

Parcelle cadastrale (1)

Immeuble (1)

Immeuble en réalisation (1)

Sources:
(1) Fond de plan cartographique de la Ville d'Esch-sur-Alzette, juillet 2024.
(2) Administration du Cadastre et de la Topographie, 2024.

Ville d'Esch-sur-Alzette

Plan d'aménagement particulier "quartier existant" - PAP-QE

Plan de repérage

Version coordonnée, mai 2025

Partie graphique

MAÎTRE D'OUVRAGE:

Ville d'Esch-sur-Alzette
Hôtel de Ville B.P. 145
L-4002 Esch-sur-Alzette
T +352 2754 - 1
www.esch.lu

ÉCHELLE	1:3.000	PARTIE SUD	DATE	28.05.2025