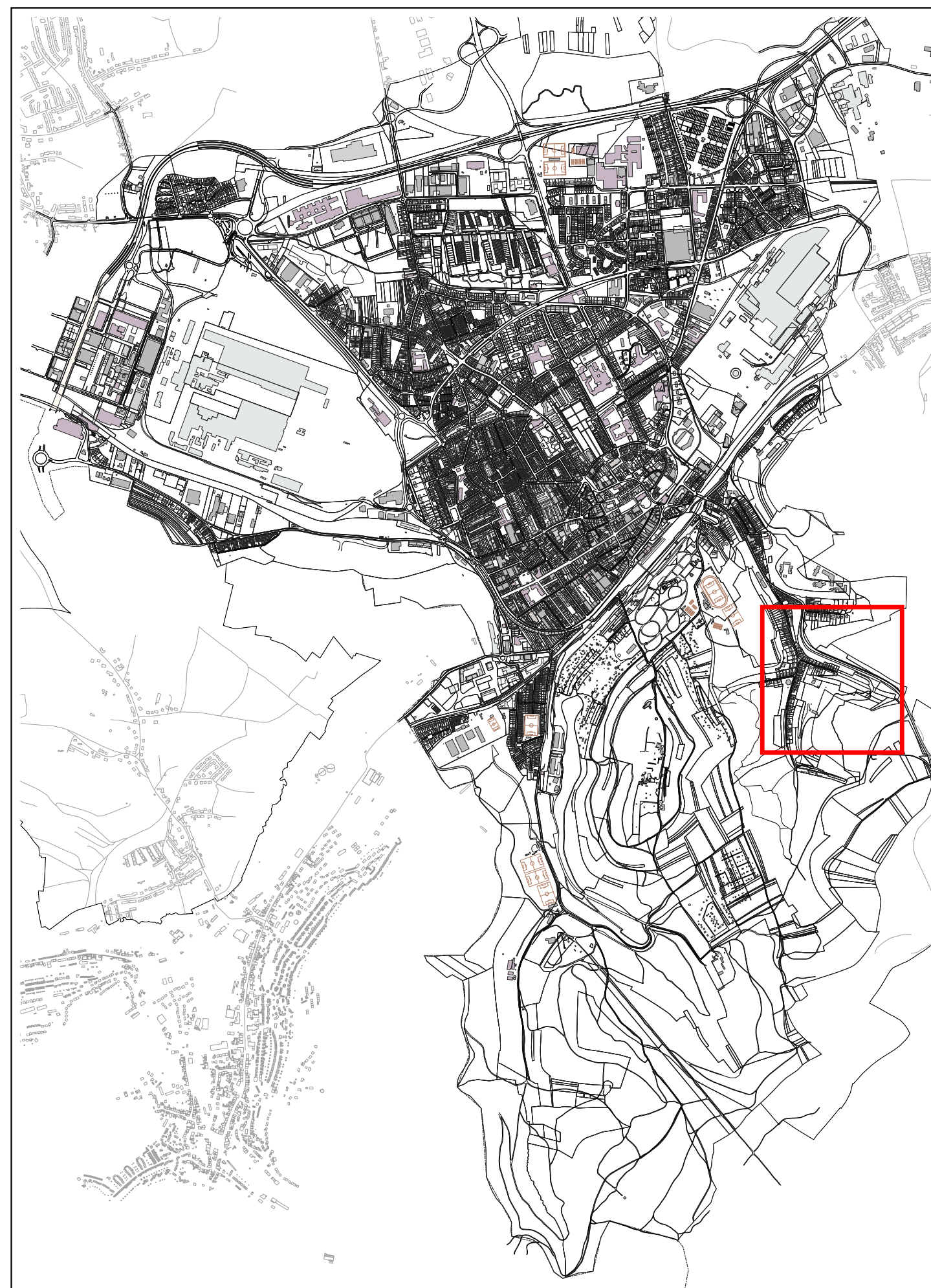


A: Image aérienne et délimitation de la modification ponctuelle

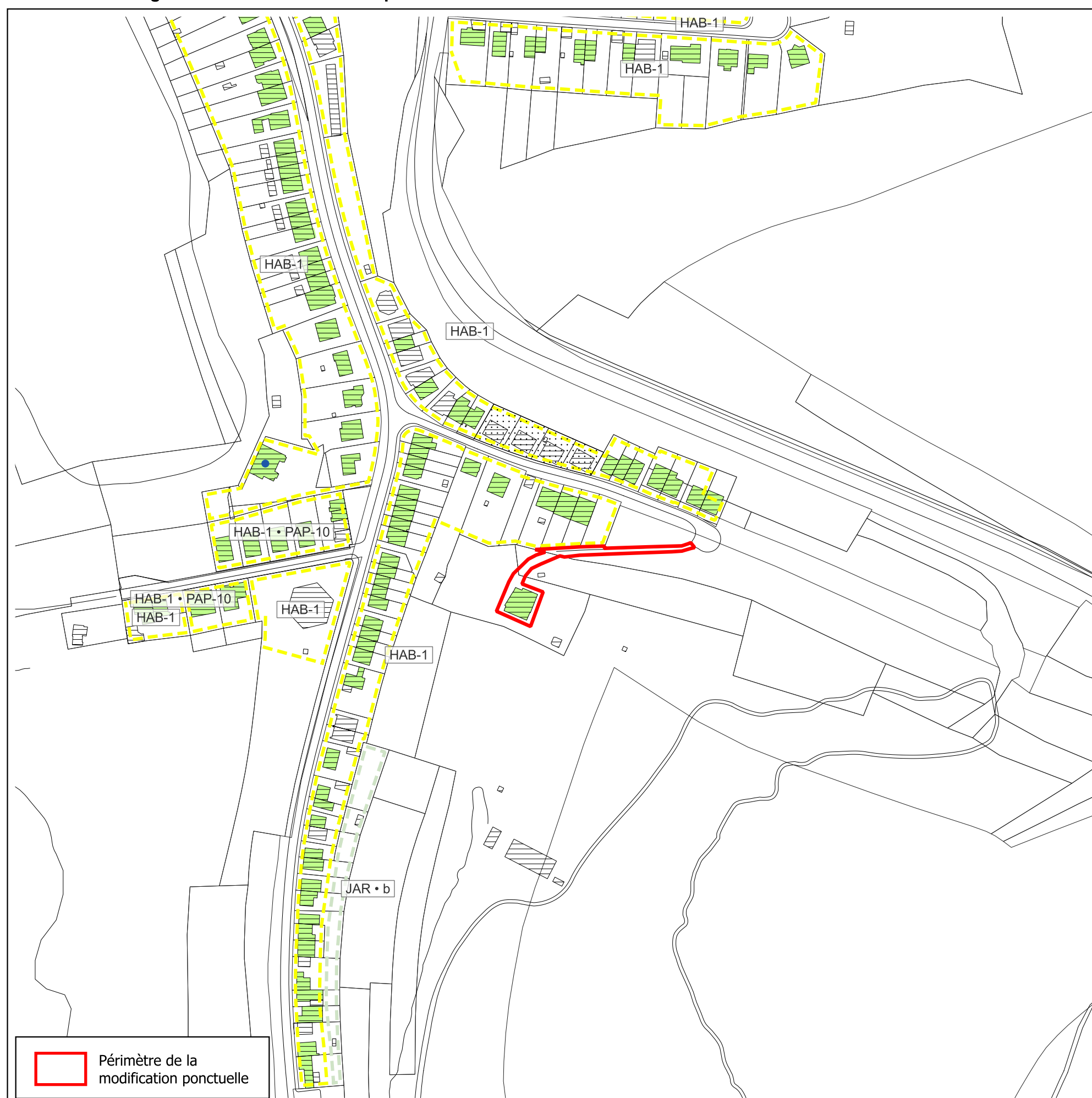


Périmètre de la modification ponctuelle

Vue d'ensemble



B: PAP-QE en vigueur avant la modification ponctuelle



Périmètre de la modification ponctuelle

C: PAP-QE après la modification ponctuelle



Légende du Plan d'Aménagement Particulier "quartier existant"

**Délimitation des plans d'aménagement particulier "quartier existant" - PAP QE**

Type de zone	Spécificités	Numéro PAP approuvé à titre indicatif
HAB-1	PAP QE - Zone d'habitation 1	MIX-u • PAP-01 HAB-1 HAB-1 • E HAB-1 • PAP
HAB-2	PAP QE - Zone d'habitation 2	HAB-2 HAB-2 • E HAB-2 • PAP
MIX-u	PAP QE - Zone mixte urbaine	MIX-u MIX-u • C MIX-u • PAP
MIX-c	PAP QE - Zone mixte urbaine centrale	MIX-c • PAP
BEP	PAP QE - Zone de bâtiments et équipements public	BEP • a BEP • b BEP • c BEP • d BEP • PAP ECO-c1
ECO-c1	PAP QE - Zone d'activités économiques communale type 1	ECO-c1
ECO-c2	PAP QE - Zone d'activités économiques communale type 2	ECO-c2
ECO-n	PAP QE - Zone d'activités économiques nationale	ECO-n
COM	PAP QE - Zone commerciale	COM
GARE	PAP QE - Zone de gares ferroviaires et routières	GARE GARE • PAP
REC	PAP QE - Zone de sport et de loisir	REC
REC-C	PAP QE - Zone de sport et de loisir "Camping"	REC-C
REC-H	PAP QE - Zone de sport et de loisir "Hôtel"	REC-H
REC-PA	PAP QE - Zone de sport et de loisir "Parc Animalier"	REC-PA
REC-Parc	PAP QE - Zone de sport et de loisir "Parc Public"	REC-Parc
REC-S	PAP QE - Zone de sport et de loisir "Chalet de scouts"	REC-S
REC-TS	PAP QE - Zone de sport et de loisir "Terrain sportif"	REC-TS REC-TS • PAP
SPEC-CH	PAP QE - Zone spéciale centre hospitalier	SPEC-CH SPEC-CH • PAP
SPEC-F	PAP QE - Zone spéciale du réseau ferroviaire	SPEC-F
SPEC-IE	PAP QE - Zone spéciale d'activités économiques - îlot d'entreprises	SPEC-IE
SPEC-RR	PAP QE - Zone spéciale de rétention et refroidissement	SPEC-RR
SPEC-ST	PAP QE - Zone spéciale de station-service	SPEC-ST
SPEC-TE	PAP QE - Zone spéciale de transport d'énergie électrique	SPEC-TE
SPEC-TR	PAP QE - Zone spéciale d'exploitation du Crassier Terre Rouge	SPEC-TR
JAR	PAP QE - Zone de jardins familiaux	JAR • a JAR • b JAR • c JAR • PAP

	Secteurs "Al Esch & Brill", "Cité Léon Weirich" et "Cité Dr. Welter"		Maisons unifamiliales
	Cours de stationnement		Liaisons piétonnes
	Activités à conserver		

**Indications complémentaires (à titre indicatif)**

	Construction à conserver		Mur / pont protégé
	Construction avec des éléments identitaires à conserver		Secteur protégé de type "environnement construit"
	Alignement protégé		Zone soumise à l'élaboration d'un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier" (PAP NQ)

**Fond de plan**

	Limite de la Ville d'Esch-sur-Alzette (1)		Voirie (1)		Immeuble (1)
	Autres limites communales (1)		Sport (1)		Immeuble en réalisation (1)
	Limite de l'État (1)		Parcelle cadastrale (1)		

Sources:  
 (1) Fond de plan cartographique de la Ville d'Esch-sur-Alzette, juillet 2024.  
 (2) Administration du Cadastre et de la Topographie, 2024.

Procédure d'approbation

Conseil communal (Accord) : \_\_\_\_\_ Date / Signature

Commission d'Aménagement (Avis) : \_\_\_\_\_ Date / Signature

Ministre de l'Environnement (Avis) : \_\_\_\_\_ Date / Signature

Conseil communal (Vote) : \_\_\_\_\_ Date / Signature

Ministre de l'Environnement (Décision) : \_\_\_\_\_ Date / Signature

Ministre des Affaires intérieures (Décision) : \_\_\_\_\_ Date / Signature



## VILLE D'ESCH-SUR-ALZETTE

### PLAN D'AMÉNAGEMENT PARTICULIER "QUARTIER EXISTANT" - PAP-QE

#### Modification ponctuelle du PAP-QE

##### Zone verte

A: Image aérienne et délimitation de la modification ponctuelle  
 B: PAP-QE en vigueur avant la modification ponctuelle  
 C: PAP-QE après la modification ponctuelle

MAÎTRE D'OUVRAGE

Ville d'Esch-sur-Alzette

Hôtel de Ville B.P. 145  
 L-4002 Esch-sur-Alzette  
 T +352 2754 - 1  
 www.esch.lu